

REGIONE PIEMONTE BU20 19/05/2022

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Decreto di esproprio n. 178 - S.S. n. 26 “della Valle D’Aosta” – Lavori di adeguamento alla sezione C1 del piano viabile fra il km 44+000 e il km 46+750 nei comuni di Carema e Settimo Vittone

Allegato

Decreto di Esproprio
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 20)
Ditte non concordatarie comune di CAREMA (TO)

Il Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- la legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.;
- la Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle D'Aosta di ANAS S.p.A.;
- la procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS - Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 - notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia - Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- la Disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22/11/2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001 n°327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo N. 25804 del 18/09/2013 che ha approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica Utilità, la perizia n. 19 del 26/02/2012 relativa ai lavori in argomento;
- I tipi di frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvati dalla competente Agenzia del Territorio;

PRESO ATTO

- ✓ Che successivamente all'immissione in possesso non è pervenuta da parte delle ditte la condivisione dell'indennità provvisoria di espropriazione;
- ✓ Che tutte le aree oggetto di espropriazione sono catastalmente identificate;

- ✓ Che l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio deve necessariamente concludersi con il decreto di esproprio, entro il termine della dichiarazione di pubblica utilità giusto l'articolo 22 bis sesto comma del D.P.R. 327/2001;
- ✓ Che per tutte le ditte l'immissione in possesso è avvenuta nei termini previsti;
- ✓ Che, giusto l'articolo 13 comma 4 del D.P.R. del D.P.R. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ha la durata di cinque anni decorrenti dalla data in cui è divenuto efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità con possibilità di proroga di ulteriori due anni;
- ✓ Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'art. 23 del D.P.R. 327/01;
- ✓

VISTI GLI ARTICOLI

- 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 24 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 22 bis D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 20 comma 11 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DISPONE

- a)** Il passaggio di proprietà a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Ramo Strade – Proprietario (*codice fiscale* 97905250581) con sede in Roma; ANAS S.p.A. – Concessionario, del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di CAREMA (TO), secondo l'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- b)** L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;
- c)** La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,
- d)**
e operazioni di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e)

a pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

AVVISA

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE UFFICIO DELLE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

S. Gamo / M. Villani

N.	DITTA	DATA IMMISSIONE IN POSSESSO	CODICE FISCALE	RESIDENZA	QUOTA PROP R.	C O M U N E	N. P I A N O	F O G L I O	P. L L A	SUPERFI CIMQ	COSTO €/MQ	INDENNITA' €
1	PARISIO CRISTIAN S.R.L.	13/11/2013	10742220014	VIA NAZIONALE, 8 10010 CAREMA TO	1/1	Carema	5	20	377	20	5,00	100,00
2	F.LLI PARISIO ALFONSO E GIANNI S.N.C.	13/11/2013	01883720011	VIA NAZIONALE 8 10010 CAREMA TO	1/1	Carema	7	20	378	49	5,00	245,00
3	BUS ANGELA	13/11/2013	BSUNGL65P49E379E	FRAZ. SERTA INF., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	367	21	5,00	52,50
4	LAVOYER GILBERT	13/11/2013	LVYGBR64P28A326J	FRAZ. SERTA DESOR., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	367	21	5,00	52,50
5	BUS ANGELA	13/11/2013	BSUNGL65P49E379E	FRAZ. SERTA INF., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	368	30	2,01	30,15
6	LAVOYER GILBERT	13/11/2013	LVYGBR64P28A326J	FRAZ. SERTA DESOR., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	368	30	2,01	30,15
7	BUS ANGELA	13/11/2013	BSUNGL65P49E379E	FRAZ. SERTA INF., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	370	28	2,01	28,14
8	LAVOYER GILBERT	13/11/2013	LVYGBR64P28A326J	FRAZ. SERTA DESOR., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	370	28	2,01	28,14
9	BUS ANGELA	13/11/2013	BSUNGL65P49E379E	FRAZ. SERTA INF., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	371	21	2,01	21,10
10	LAVOYER GILBERT	13/11/2013	LVYGBR64P28A326J	FRAZ. SERTA DESOR., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	371	21	2,01	21,10
11	BUS ANGELA	13/11/2013	BSUNGL65P49E379E	FRAZ. SERTA INF., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	372	25	2,01	25,12
12	LAVOYER GILBERT	13/11/2013	LVYGBR64P28A326J	FRAZ. SERTA DESOR., 6 11020 GABY (AO)	1/2	Carema	8	20	372	25	2,01	25,12
13	FRAGAT GRIS MARILENA ANITA EMMA	13/11/2013	FRGMLN56S56I702Z	VIA XX SETTEMBRE, 2 10080 VISTRORIO (TO)	1/1	Carema	15	19	517	97	2,01	194,97
14	MANIA ARMAND	13/11/2013	MNARND39E02B762B	IRREPERIBILE	1/1	Carema	16	19	505	52	2,01	104,52
15	VICENZI GIULIO	13/11/2013	VCNGLI55E21A539M	VIA GIASO,1 10010 CAREMA TO	1/1	Carema	18	19	525	152	1,60	243,20
16	VICENZI GIULIO	13/11/2013	VCNGLI55E21A539M	VIA GIASO,1 10010 CAREMA TO	1/1	Carema	18	19	527	27	1,60	43,20
17	VICENZI GIULIO	13/11/2013	VCNGLI55E21A539M	VIA GIASO,1 10010 CAREMA TO	1/1	Carema	18	19	529	82	1,60	131,20
18	GAMBA EMILIO	13/11/2013	GMBMLE60H16B762U	VIA ROVINE, 23 10010 CAREMA TO	1/1	Carema	19	19	531	157	1,60	251,20
19	MANIA MARIA ODETTA	13/11/2013	MNAMDT48T43I702M	VIA FONTANE,4 - 10010 CAREMA (TO)	1/1	Carema	30	17	620	315	1,30	409,50
20	FRAGAT GRIS AURORA IRIS	13/11/2013	FRGRRS56P46E379M	VIA CHISSUMA 8 10010 - CAREMA (TO)	1/1	Carema	31	19	515	97	2,01	194,97
21	CIPRIANO ROSALIA	13/11/2013	CPRRSL33H42H127A	VIA CHISSUMA 28 10010 - CAREMA (TO)	1/1	Carema	32	19	507	83	2,01	166,83